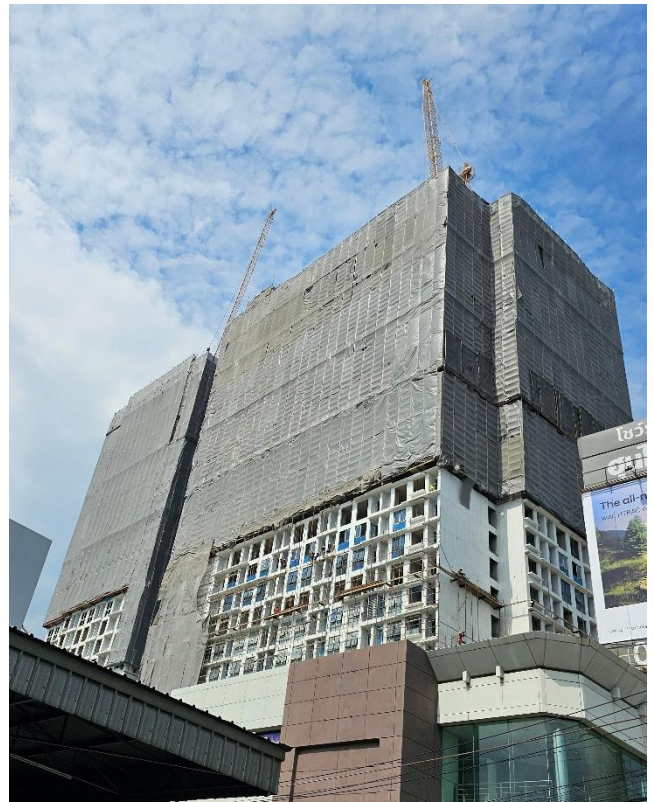


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ระยะก่อสร้าง)



โครงการ Regal Bangna (รีเกิล บางนา)
บริษัท ฟู้ ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนาเหนือ
เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

จัดทำโดย



บริษัท โกลบอล เอ็นโวล คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด

เลขที่ 1/6 ถนนเพิ่มสิน แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร 10220

Tel : 0-2994-1607 Fax : 0-2994-1607 ต่อ 102 e-mail : globalenvi2552@gmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ Regal Bangna (รีเกิล บางนา)

วันที่ 31 สิงหาคม 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท โกลบอล เอ็นไว คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด เป็น
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Regal Bangna (รีเกิล บางนา) ตั้งอยู่ที่ถนนบางนา-ตราด แขวง
บางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ฟู้ ไท พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ฉบับประจำเดือน

(/) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นางสาวกัญญา สร้อยพลอย



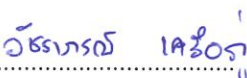
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

นางสาวพรณา ศิริมาตรพรชัย



ผู้ควบคุมการจัดทำรายงาน

นางสาววัชรภรณ์ เครือภู



นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นางสาวสุพรรณษา สังเกตการณ์



นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ




(นางสาวกัญญา สร้อยพลอย และ นางสาวพรณา ศิริมาตรพรชัย)

กรรมการผู้จัดการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Regal Bangna (รีเกิล บางนา)

- ชื่อโครงการ โครงการ Regal Bangna (รีเกิล บางนา)
- สถานที่ตั้ง ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
- ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ฟู้ ไท พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
- สถานที่ติดต่อ เลขที่ 50/61 ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 8 แขวงหนองบอน
เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร
- จัดทำโดย บริษัท โกลบอล เอ็นไว คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด
- โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2563
- โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ เดือนมีนาคม 2569
- รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดทั้งหมดในรายงานบทที่ 1 บทนำ

สารบัญ		หน้า
สารบัญ		ก
สารบัญรูป		ค
สารบัญตาราง		ง
บทที่ 1 บทนำ		1-1
1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2	รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-3
1.3	การดำเนินการก่อสร้าง	1-6
1.4	การรับเรื่องร้องเรียนผู้ได้รับผลกระทบ	1-13
1.5	แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-13
บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		2-1
บทที่ 3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		3-1
3.1	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	3-1
3.2	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	3-9
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		4-1
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	4-1
4.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	4-1

ภาคผนวก

- ภาคผนวก 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1010.4/10651 ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2561
- ภาคผนวก 2 แบบฟอร์มหนังสือร้องเรียน
- ภาคผนวก 3 ใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.)
- ภาคผนวก 4 คู่มือความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง
- ภาคผนวก 5 แบบสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน
- ภาคผนวก 6 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก 7 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวก 8 เอกสารการสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1.1-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ
2.1-1	รั้ว Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดินและผ้าใบคลุมรอบอาคาร พร้อมติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่น
2.1-2	พื้นถนนคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออกและป้ายหน้าโครงการ
2.1-3	การกองวัสดุไว้ในตัวอาคาร
2.1-4	สเปรย์ละอองน้ำตามแนวรั้ว
2.1-5	ตู้รับเรื่องร้องเรียน
2.1-6	ป้ายจำกัดความเร็วของรถบรรทุกและป้ายเตือนต่างๆ
2.1-7	ห้องส้วมและป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ
2.1-8	ถังเก็บน้ำสำรอง
2.1-9	รางระบายน้ำ
2.1-10	กองเศษวัสดุก่อสร้าง
2.1-11	จุดทิ้งขยะ
2.1-12	ปล่องลิฟต์ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง
2.1-13	อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
2.1-14	ป้ายประชาสัมพันธ์และกฎระเบียบการทำงาน
2.1-15	ยามรักษาความปลอดภัย
2.1-16	ติดป้ายแนะนำและเตือนให้คนงานปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง
2.1-17	ถังดับเพลิงเคมี
2.1-18	แผนฉุกเฉินเมื่อเกิดเพลิงไหม้และเบอร์โทรฉุกเฉิน
2.1-19	กล้องวงจรปิด (CCTV)
2.1-20	พื้นที่สูบบุหรี่
2.1-21	พื้นที่จอดรถบรรทุก
2.1-22	ไฟส่องสว่างในเวลากลางคืน
2.1-23	ห้องพยาบาล
2.1-24	เครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาล
2.1-25	ห้องสไตร์สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง
3.2.2-1	ตำแหน่งตรวจวัดและการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
3.2.3-1	ตำแหน่งตรวจวัดและการตรวจวัดระดับเสียงและความสั่นสะเทือน
3.2.6-1	พื้นที่ระยะประชิดที่สำรวจความคิดเห็น

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
3.2.6-2 พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการที่สำรวจความคิดเห็น	3-25
3.2.6-3 พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้างที่สำรวจความคิดเห็น	3-26

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Regal Bangna (รีเกิล บางนา) บริษัท ฟู้ ไลฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะก่อสร้าง)	1-14
2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	2-3
3.1-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	3-2
3.2.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้าง)	3-11
3.2.3-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียง (ระยะก่อสร้าง)	3-15
3.2.3-2 ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (ระยะก่อสร้าง)	3-16
3.2.3-3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)	3-17
3.2.5-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดก่อนปล่อยออก จากพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)	3-19